

28.03.2023

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI'NA,

Mustafa Kemal Mahallesi,  
Dumlupınar Bulvarı(Eskişehir Yolu) No:156  
ESKİŞEHİR YOLU, 8.KM, NO:156  
06530/ANKARA

**GAYRİMENKUL DEĞERLEME KURULUŞU SORUMLULUK BEYANI**

Şirketimiz 'Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ (III-62.3)' çerçevesinde değerlendirme hizmeti vermek üzere Sermaye Piyasası Kurulu' nun 01.04.2010 tarih ve 10/332 sayılı Kararı ile listeye alınmış olup uluslararası alanda kabul görmüş değerlendirme standartları çerçevesinde hizmet vermektedir.

İzdemir Enerji Elektrik Üretim A. Ş. Adına şirketimiz tarafından aşağıda tarih ve numaraları yazılı gayrimenkul değerlendirme raporlarının SPK formatına uygun olarak düzenlendiği ve raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Rapor No:	Tarih:
OZEL-20231834601	23.01.2023
OZEL-20231834401	23.01.2023

Cengiz SAYALI  
Yönetim Kurulu Başkanı  
Sorumlu Değerleme Uzmanı

Gökten ERGÜN  
Yönetim Kurulu Başkan Yrd.  
Sorumlu Değerleme Uzmanı

**ROTATD** ROTA TAŞINMAZ DEĞERLEME  
VE DANIŞMANLIK A.Ş.  
Mansuroğlu Mah. 286 Sok. No:35 K:7  
D.18 Güllükentler Sitesi Bayraklı-İZMİR  
Tel: 0232 259 09 45 Faks: 0232 463 14 83  
Borçova V.D. 735 069 2817  
Ticaret Sicil No: 152637

**ROTATD** ROTA TAŞINMAZ DEĞERLEME  
VE DANIŞMANLIK A.Ş.  
Mansuroğlu Mah. 286 Sok. No:35 K:7  
D.18 Güllükentler Sitesi Bayraklı-İZMİR  
Tel: 0232 259 09 45 Faks: 0232 463 14 83  
Borçova V.D. 735 069 2817  
Ticaret Sicil No: 152637

Saygılarımızla,