

## **2.4 ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI**

Finansal tabloların TMS'ye göre hazırlanmasında şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Gelecek finansal dönemde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde düzeltmelere neden olma riski olan tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

### ***a) Karşılıklar***

Not 2.3'te belirtilen muhasebe politikası gereğince, karşılıklar, şirketin geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

### ***b) Ertelenmiş Vergi***

Şirket, vergiye esas yasal mali tabloları ile TFRS ve TMS'lere göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Şirket'in indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları ve vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi yükümlülükleri bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığının kaydedilebilmesi, geçici farkların ortadan kalktığı durumlarda vergiye tabi kârın varlığına bağlıdır. Bu nedenle, işletmenin aktifleştirilen vergi varlığının geri kazanılabilir olduğundan şüphesi olmamalıdır.

### ***c) Maddi Varlıklar ve Maddi Olmayan Varlıklar Faydalı Ömürleri***

Not 2.3'te belirtilen muhasebe politikası gereğince, maddi ve maddi olmayan varlıklar elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltme yapılır.

### ***d) Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı***

Ticari alacaklar ve diğer alacaklardaki değer düşüklüğü kaybı, şirket yönetiminin ticari alacaklar tutarının hacmi, geçmiş deneyimler ve genel ekonomik koşullar ile ilgili değerlendirmesine dayanmaktadır.

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 3- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

Şirket'in ilişkili taraf olarak tanımladığı gerçek ve tüzel kişilere ilişkin bakiyeler aşağıdaki gibidir:

**31 Mart 2023**

**İlişkili taraflarla olan bakiyeler**

| 31 Mart 2023                                        | Alacaklar   |                | Borçlar     |             | Ertelenmiş Gelirler | Peşin Ödenmiş Giderler |
|-----------------------------------------------------|-------------|----------------|-------------|-------------|---------------------|------------------------|
|                                                     | Kısa vadeli |                | Uzun vadeli |             |                     |                        |
|                                                     | Ticari      | Ticari olmayan | Ticari      | Ticari      | Kısa vadeli         | Kısa vadeli            |
| İlişkili taraflarla olan bakiyeler                  |             |                |             |             |                     |                        |
| Abdulkerim Fırat                                    | -           | 125.000        | -           | -           | -                   | -                      |
| Pasifik Merkez Adi Ortaklığı                        | -           | -              | 76.865.702  | 100.904.833 | -                   | -                      |
| Avrasya Trading Dış Ticaret Anonim Şirketi          | 3.676.337   | -              | -           | -           | -                   | -                      |
| Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.             | -           | -              | 51.652.810  | -           | -                   | -                      |
| Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojileri A.Ş. | -           | -              | 130.762     | -           | -                   | 150.000                |
| Pasifik Eurasia Terminal Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. | 5.375.100   | -              | 1.445.095   | -           | 3.078.711           | 26.981.099             |
| Toplam                                              | 9.051.437   | 125.000        | 130.094.369 | 100.904.833 | 3.078.711           | 27.131.099             |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**31 Aralık 2022**

**İlişkili taraflarla olan bakiyeler**

|                                                      |                   |                |                    |                    |                  |                   |
|------------------------------------------------------|-------------------|----------------|--------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| Abdulkerim Fırat                                     | -                 | 125.000        | -                  | -                  | -                | -                 |
| Pasifik Merkez Adi Ortaklığı                         | -                 | -              | 120.712.545        | 113.399.289        | -                | -                 |
| Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojilerin A.Ş. | -                 | -              | -                  | -                  | -                | 150.000           |
| Avrasya Trading Dış Ticaret Anonim Şirketi           | 3.827.733         | -              | -                  | -                  | -                | -                 |
| Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.              | -                 | -              | 7.656.258          | -                  | -                | -                 |
| Pasifik Eurasia Terminal Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.  | 8.641.623         | -              | 3.207.816          | -                  | 2.950.365        | 13.053.220        |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>12.469.356</b> | <b>125.000</b> | <b>131.576.619</b> | <b>113.399.289</b> | <b>2.950.365</b> | <b>13.203.220</b> |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflarla olan işlem detayları aşağıdaki gibidir:

| İlişkili taraflarla olan işlemler                    | 1 Ocak- 31 Mart 2023 |                |                         |                  |                  |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|------------------|------------------|
|                                                      | Alışlar              | Satışlar       | Genel Yönetim Giderleri | Hizmet Maliyeti  | Faiz Gideri      |
| Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.              | -                    | -              | 59.632                  | -                | 1.182.220        |
| Pasifik Eurasia Terminal Hiz. ve Tic. A.Ş.           | -                    | 519.371        | -                       | 4.258.482        | -                |
| Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojilerin A.Ş. | 195.561              | -              | -                       | 850.000          | -                |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>195.561</b>       | <b>519.371</b> | <b>59.632</b>           | <b>5.108.482</b> | <b>1.182.220</b> |

| İlişkili taraflarla olan işlemler          | 1 Ocak- 31 Mart 2022 |                |                         |                 |             |
|--------------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|-----------------|-------------|
|                                            | Alışlar              | Satışlar       | Genel Yönetim Giderleri | Hizmet Maliyeti | Faiz Gideri |
| Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.    | 16.311               | -              | 197.340                 | -               | -           |
| Pasifik Eurasia Terminal Hiz. ve Tic. A.Ş. | -                    | 1.089          | -                       | 18.041          | -           |
| Avrasya Trading Dış Ticaret Anonim Şirketi | -                    | 218.422        | -                       | -               | -           |
| <b>Toplam</b>                              | <b>16.311</b>        | <b>219.511</b> | <b>197.340</b>          | <b>18.041</b>   | <b>-</b>    |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

| <b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                             | 235.731           | 3.56.934          |
| Banka- vadesiz mevduatlar        | 9.490.523         | 8.415.571         |
|                                  | <b>9.726.254</b>  | <b>8.772.505</b>  |

Şirket'in cari dönemde vadesiz banka mevduat hesaplarında 77.300 Amerikan doları bulunmaktadır. (31.12.2022: 44.535 Amerikan doları.)

**NOT 5- FİNANSAL YATIRIMLAR**

Şirket'in finansal yatırımları bulunmamaktadır. (31.12.2022: Bulunmamaktadır.)

**NOT 6- TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**

Şirket'in ticari alacakları aşağıda belirtilmiştir:

| <b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>                    | <b>31.03.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  |
|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ticari alacaklar- 3. taraflardan                       | 140.426.091        | 133.926.350        |
| Ticari alacaklar- ilişkili taraflardan                 | 9.051.437          | 12.469.356         |
| Şüpheli ticari alacaklar- 3. taraflardan               | 172.183            | -                  |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı- 3. taraflardan (-) | (172.183)          | -                  |
|                                                        | <b>149.477.528</b> | <b>146.395.706</b> |

Şirket'in ticari borçları aşağıda belirtilmiştir.

| <b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>  | <b>31.03.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ticari borçlar- 3. taraflara       | 34.444.817         | 58.934.194         |
| Ticari borçlar- ilişkili taraflara | 130.094.369        | 131.576.619        |
|                                    | <b>164.539.186</b> | <b>190.510.813</b> |

| <b>Uzun Vadeli Ticari Borçlar</b>  | <b>31.03.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ticari borçlar- ilişkili taraflara | 100.904.833        | 113.399.289        |
|                                    | <b>100.904.833</b> | <b>113.399.289</b> |

Şirket'in ticari borç ve alacakları için ortalama vadesi 45 gündür. (31.12.2022: 36 gün.)

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in ticari borçlarına ait vade yapısı aşağıdaki gibidir.

| <b>Vade Yapısı</b>           | <b>31.03.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| 0- 1 yıl içerisinde ödenecek | 164.539.186        | 190.510.813        |
| 1- 2 yıl içerisinde ödenecek | 46.000.760         | 57.215.882         |
| 2- 3 yıl içerisinde ödenecek | 54.904.073         | 52.063.270         |
| 2- 3 yıl içerisinde ödenecek | -                  | 4.120.137          |
|                              | <b>265.444.019</b> | <b>303.910.102</b> |

**NOT 7- DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

Şirket'in diğer alacak ve borçları aşağıda belirtilmiştir.

| <b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>        | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ortaklardan alacaklar                     | 125.000           | 125.000           |
| Diğer çeşitli alacaklar- 3. taraflardan   | 71.838.542        | 29.997.275        |
| Diğer çeşitli alacaklar- vergi alacakları | 331.405           | 331.405           |
|                                           | <b>72.294.947</b> | <b>30.453.680</b> |

| <b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen depozito ve teminatlar     | 456.465           | 431.386           |
|                                    | <b>456.465</b>    | <b>431.386</b>    |

| <b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ödenecek vergi ve fonlar         | 13.140.953        | 150.757           |
|                                  | <b>13.140.953</b> | <b>150.757</b>    |

**NOT 8- STOKLAR**

Şirket'in stokları bulunmamaktadır. (31.12.2022: Bulunmamaktadır.)

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

Şirket'in peşin ödenmiş giderlerine ait detaylar aşağıda belirtilmiştir.

| <b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen avanslar- 3. taraflara            | 4.578.869         | 931.987           |
| Verilen avanslar- ilişkili taraflara      | 27.131.099        | 13.203.220        |
| Gelecek aylara ait giderler               | 1.387.782         | 27.221.577        |
|                                           | <b>33.097.750</b> | <b>41.356.784</b> |

**NOT 10- DİĞER VARLIKLAR**

Şirket'in diğer varlık ve yükümlülüklerine ait detaylar aşağıda belirtilmiştir.

| <b>Diğer Dönen Varlıklar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Devreden KDV                 | 49.490.377        | 49.153.903        |
| İş avansları                 | 46.180            | 37.004            |
| Personel avansları           | 3.894             | 1.627             |
|                              | <b>49.540.451</b> | <b>49.192.534</b> |

**NOT 11- ERTELENMİŞ GELİRLER**

Şirket'in ertelenmiş gelirlerine ait detaylar aşağıda belirtilmiştir.

| <b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b>         | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alınan sipariş avansları- 3. taraflardan       | 9.473.024         | 24.615.812        |
| Alınan sipariş avansları- ilişkili taraflardan | 3.078.711         | 2.950.365         |
|                                                | <b>12.551.735</b> | <b>27.566.177</b> |

**NOT 12- KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR****a) Banka Kredileri**

Şirket'in kısa vadeli borçlanmalarının detayları aşağıda açıklanmıştır.

| <b>Finansal Borçlar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Banka Kredileri         | 49.425.769        | 35.720.077        |
|                         | <b>49.425.769</b> | <b>35.720.077</b> |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| <b>31 Mart 2023</b> | <b>Kısa Dönem</b> |                     | <b>Uzun Dönem</b> |                     |
|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|                     | <b>TL Bakiye</b>  | <b>Döviz Bakiye</b> | <b>TL Bakiye</b>  | <b>Döviz Bakiye</b> |
| TL Krediler         | 49.425.769        | 49.425.769          | -                 | -                   |
| <b>Toplam</b>       | <b>49.425.769</b> | <b>49.425.769</b>   | <b>-</b>          | <b>-</b>            |

Şirket'in cari dönemde kısa vadeli kredileri rotatif ve spot olmak üzere Türk lirası kredilerden oluşmaktadır. Banka kredilerinin faizleri cari dönemde TL krediler için %11,5 ile %13 arasında değişmektedir.

| <b>31 Aralık 2022</b> | <b>Kısa Dönem</b> |                     | <b>Uzun Dönem</b> |                     |
|-----------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|                       | <b>TL Bakiye</b>  | <b>Döviz Bakiye</b> | <b>TL Bakiye</b>  | <b>Döviz Bakiye</b> |
| TL Krediler           | 35.720.077        | 35.720.077          | -                 | -                   |
| <b>Toplam</b>         | <b>35.720.077</b> | <b>35.720.077</b>   | <b>-</b>          | <b>-</b>            |

Şirket'in cari dönemde kısa vadeli kredileri rotatif ve spot olmak üzere Türk lirası kredilerden oluşmaktadır. Banka kredilerinin faizleri cari dönemde TL krediler için %12 ile %16 arasında değişmektedir.

**b) Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler**

Şirket'in kısa ve uzun dönem kiralama yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri               | 467.642           | 449.703           |
|                                                   | <b>467.642</b>    | <b>449.703</b>    |
| <b>Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
| Uzun vadeli kiralama yükümlülükleri               | 1.016.962         | 1.140.819         |
|                                                   | <b>1.016.962</b>  | <b>1.140.819</b>  |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 13– KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

Şirket'in kullanım hakkı varlıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

**31 Mart 2023**

|                                             | <b>Gayrimenkuller</b> | <b>Toplam</b>      |
|---------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| <b><u>Maliyet Değeri</u></b>                |                       |                    |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi           | 2.303.945             | 2.303.945          |
| Dönem içinde aktifleştirme                  | -                     | -                  |
| Kira sözleşmelerindeki değişim etkisi       | -                     | -                  |
| <b>31 Mart itibarıyla kapanış Bakiyesi</b>  | <b>2.303.945</b>      | <b>2.303.945</b>   |
| <b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>        |                       |                    |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi           | (921.578)             | (921.578)          |
| Dönem gideri                                | (115.197)             | (115.197)          |
| <b>31 Mart itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>(1.036.775)</b>    | <b>(1.036.775)</b> |
| <b>31 Mart itibarıyla net defter değeri</b> | <b>1.267.170</b>      | <b>1.267.170</b>   |

**31 Aralık 2022**

|                                               | <b>Gayrimenkuller</b> | <b>Toplam</b>    |
|-----------------------------------------------|-----------------------|------------------|
| <b><u>Maliyet Değeri</u></b>                  |                       |                  |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi             | 2.303.945             | 2.303.945        |
| Dönem içinde aktifleştirme                    | -                     | -                |
| Kira sözleşmelerindeki değişim etkisi         | -                     | -                |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış Bakiyesi</b>  | <b>2.303.945</b>      | <b>2.303.945</b> |
| <b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>          |                       |                  |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi             | (460.789)             | (460.789)        |
| Dönem gideri                                  | (460.789)             | (460.789)        |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>(921.578)</b>      | <b>(921.578)</b> |
| <b>31 Aralık itibarıyla net defter değeri</b> | <b>1.382.367</b>      | <b>1.382.367</b> |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 14- MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Şirket'in maddi duran varlıkları ile bu varlıklarda yaşanan değişimler aşağıdaki tablolarda detaylı şekilde açıklanmıştır.

**31 Mart 2023**

| <b><u>Maliyet Değeri</u></b>               | <b>Tesis, Makine<br/>ve Cihazlar</b> | <b>Taşıtlar</b>  | <b>Demirbaşlar</b> | <b>Özel<br/>Maliyetler</b> | <b>Yapılmakta<br/>Olan<br/>Yatırımlar</b> | <b>Toplam</b>      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------------------------|--------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi          | 2.375.948                            | 2.663.169        | 1.125.081          | 202.339                    | 154.493.722                               | 160.860.259        |
| Alımlar                                    | -                                    | 1.595.000        | 256.104            | -                          | -                                         | 1.851.104          |
| Çıkışlar                                   | -                                    | -                | -                  | -                          | -                                         | -                  |
| <b>31 Mart itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>2.375.948</b>                     | <b>4.258.169</b> | <b>1.381.185</b>   | <b>202.339</b>             | <b>154.493.722</b>                        | <b>162.711.363</b> |

**Birikmiş Amortismanlar**

|                                             |                  |                  |                  |                 |                    |                    |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi           | (508.476)        | (166.304)        | (439.191)        | (58.534)        | -                  | (1.172.505)        |
| Dönem gideri                                | (75.272)         | (81.287)         | (62.922)         | (10.366)        | -                  | (229.847)          |
| Çıkışlar                                    | -                | -                | -                | -               | -                  | -                  |
| <b>31 Mart itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>(583.748)</b> | <b>(247.591)</b> | <b>(502.113)</b> | <b>(68.900)</b> | <b>-</b>           | <b>(1.402.352)</b> |
| <b>31 Mart itibarıyla net defter değeri</b> | <b>1.792.200</b> | <b>4.010.578</b> | <b>879.072</b>   | <b>133.439</b>  | <b>154.493.722</b> | <b>161.309.011</b> |

Şirket'in yapılmakta olan yatırımlar bakiyesi, tamamlandığında Şirket'in idari merkezi olması planlanan 32 adet bağımsız bölüm ofisten oluşmaktadır.

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**31 Aralık 2022**

**Maliyet Değeri**

|                                              | Tesis, Makine ve<br>Cihazlar | Taşıtlar         | Demirbaşlar      | Diğer Duran<br>Varlıklar | Yapılmakta<br>Olan<br>Yatırımlar | <b>Toplam</b>      |
|----------------------------------------------|------------------------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi            | 2.375.948                    | 1.282.146        | 972.839          | 190.932                  | -                                | <b>4.821.865</b>   |
| Alımlar                                      | -                            | 1.847.450        | 152.242          | 11.407                   | 154.493.722                      | <b>156.504.821</b> |
| Çıkışlar                                     | -                            | (466.427)        | -                | -                        | -                                | <b>(466.427)</b>   |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>2.375.948</b>             | <b>2.663.169</b> | <b>1.125.081</b> | <b>202.339</b>           | <b>154.493.722</b>               | <b>160.860.259</b> |

**Birikmiş Amortismanlar**

|                                               |                  |                  |                  |                 |                    |                    |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi             | (203.219)        | (113.230)        | (226.022)        | (19.250)        | -                  | <b>(561.721)</b>   |
| Dönem gideri                                  | (305.257)        | (119.903)        | (213.169)        | (39.284)        | -                  | <b>(677.613)</b>   |
| Çıkışlar                                      | -                | 66.829           | -                | -               | -                  | <b>66.829</b>      |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>(508.476)</b> | <b>(166.304)</b> | <b>(439.191)</b> | <b>(58.534)</b> | <b>-</b>           | <b>(1.172.505)</b> |
| <b>31 Aralık itibarıyla net defter değeri</b> | <b>1.867.472</b> | <b>2.496.865</b> | <b>685.890</b>   | <b>143.805</b>  | <b>154.493.722</b> | <b>159.687.754</b> |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 15- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları ile bu varlıklarda yaşanan değişimler aşağıdaki tablolarda detaylı şekilde açıklanmıştır.

**31 Mart 2023**

|                                             | <b>Haklar</b>   | <b>Toplam</b>   |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b><u>Maliyet Değeri</u></b>                |                 |                 |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi           | 145.183         | <b>145.183</b>  |
| Alımlar                                     | 131.281         | <b>131.281</b>  |
| Çıkışlar                                    | -               | -               |
| <b>31 Mart itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>276.464</b>  | <b>276.464</b>  |
| <b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>        |                 |                 |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi           | (71.355)        | <b>(71.355)</b> |
| Dönem gideri                                | (11.243)        | <b>(11.243)</b> |
| Çıkışlar                                    | -               | -               |
| <b>31 Mart itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>(82.598)</b> | <b>(82.598)</b> |
| <b>31 Mart itibarıyla net defter değeri</b> | <b>193.866</b>  | <b>193.866</b>  |

**31 Aralık 2022**

|                                               | <b>Haklar</b>   | <b>Toplam</b>   |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b><u>Maliyet Değeri</u></b>                  |                 |                 |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi             | 133.183         | <b>133.183</b>  |
| Alımlar                                       | 12.000          | <b>12.000</b>   |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>145.183</b>  | <b>145.183</b>  |
| <b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>          |                 |                 |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi             | (37.429)        | <b>(37.429)</b> |
| Dönem gideri                                  | (33.926)        | <b>(33.926)</b> |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b>  | <b>(71.355)</b> | <b>(71.355)</b> |
| <b>31 Aralık itibarıyla net defter değeri</b> | <b>73.828</b>   | <b>73.828</b>   |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 16- KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER****a. Karşılıklar**

| <b>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</b>                         | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları      | 3.170.254         | 22.948.660        |
| Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-) | (3.786)           | (10.009.677)      |
|                                                              | <b>3.166.468</b>  | <b>12.938.983</b> |

**b. Pasifte Yer Almayan Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler:****31 Mart 2023**

|                                                                                                                                      | <b>TL karşılığı</b> | <b>USD</b>    | <b>TL</b>         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                                                 | 27.887.776          | 25.000        | 27.408.946        |
| -Teminat Mektubu                                                                                                                     | 27.887.776          | 25.000        | 27.408.946        |
| B. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı | -                   | -             | -                 |
| C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı | -                   | -             | -                 |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı:                                                                                            | -                   | -             | -                 |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                        | <b>27.887.776</b>   | <b>25.000</b> | <b>27.408.946</b> |

Şirket'in cari dönemde bağlı bulunduğu Grup tarafından lehine verilmiş 6.500.000 USD ve 218.750.000 TL tutarında kefaleti bulunmaktadır.

**31 Aralık 2022**

|                                                                                                                                      | <b>TL karşılığı</b> | <b>USD</b>    | <b>TL</b>         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                                                 | 22.876.404          | 25.000        | 22.408.946        |
| -Teminat Mektubu                                                                                                                     | 22.876.404          | 25.000        | 22.408.946        |
| B. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı | -                   | -             | -                 |
| C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı | -                   | -             | -                 |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı:                                                                                            | -                   | -             | -                 |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                        | <b>22.876.404</b>   | <b>25.000</b> | <b>22.408.946</b> |

Şirket'in önceki dönemde bağlı bulunduğu Grup tarafından lehine verilmiş 6.500.000 USD ve 43.750.000 TL kefaleti bulunmaktadır.

**NOT 17- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

| <b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personele borçlar                                       | 752.102           | -                 |
| Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri                    | 267.588           | 138.111           |
|                                                         | <b>1.019.690</b>  | <b>138.111</b>    |

**NOT 18- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR**

**a) Kıdem Tazminatı Karşılığı:** Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda emekli olacağını varsayar. TFRS, belirli fayda planları dahilinde muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüeryal değerlendirme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Finansal tablolarda, Şirket öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibarıyla kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel alarak bir yükümlülük hesaplamaktadır. Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlülüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır. Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla 19.982,83 TL'dir. Kıdem tazminatı karşılığının yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, şirketin, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

| <b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı                                             | 1.906.762         | 1.207.641         |
|                                                                       | <b>1.906.762</b>  | <b>1.207.641</b>  |

Kıdem tazminatı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b>Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu:</b> | <b>31.03.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık                           | 1.207.641         | 366.066           |
| Hizmet maliyeti                                      | 779.790           | 880.861           |
| Faiz maliyeti                                        | 58.637            | 47.382            |
| Ödenen kıdem tazminatları                            | (141.516)         | (65.231)          |
| Aktüeryal kayıp / kazanç                             | 2.210             | (21.437)          |
| <b>Dönem sonu itibarıyla karşılık</b>                | <b>1.906.762</b>  | <b>1.207.641</b>  |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**b) Kısa Vadeli Diğer Karşılıklar**

| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar | 31.03.2023     | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Kullanılmamış izin karşılığı                                   | 172.061        | 74.150        |
|                                                                | <b>172.061</b> | <b>74.150</b> |

**NOT 19 – ÖZKAYNAKLAR****Ödenmiş Sermaye**

Şirket'in esas sermayesi 31 Mart 2023 itibarıyla 150.000.000 TL'dir. Sermayenin her biri 1 TL değerinde 150.000.000 adet hisseye ayrılmıştır. (31 Aralık 2022: Her biri 1 TL değerinde 21.000.000 adet hisse.) Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

| Ortaklar         | %          | 31.03.2023         | %          | 31.12.2022        |
|------------------|------------|--------------------|------------|-------------------|
| Fatih Erdoğan    | 33,3335    | 50.002.500         | 33,3335    | 7.000.350         |
| Abdulkerim Fırat | 33,3335    | 50.002.500         | 33,3335    | 7.000.350         |
| Mehmet Erdoğan   | 33,3300    | 49.995.000         | 33,3300    | 6.999.300         |
| <b>Sermaye</b>   | <b>100</b> | <b>150.000.000</b> | <b>100</b> | <b>21.000.000</b> |

Şirket, 24 Ocak 2023 tarihinde sermaye artırımını yapmıştır. Sermaye, bu değişiklik ile 21.000.000 Türk lirasından 150.000.000 Türk lirasına çıkmıştır. Artırılan sermaye tutarının 70.258.143 TL'si geçmiş yıl karlarından, 58.741.857 TL'si ise nakit olarak karşılanmıştır. Söz konusu değişiklik 26 Ocak 2023 tarihli ve 10756 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

| Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | 31.03.2023     | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)        | (5.017)        | (3.249)        |
|                                                                        | <b>(5.017)</b> | <b>(3.249)</b> |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 20- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

Şirket'in hasılat ve maliyetlerinin yıllara göre detayı aşağıdaki gibidir.

| <b>Hasılat</b>                               | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Yurtiçi satışlar- Lojistik Hizmet Gelirleri  | 8.665.079                     | 7.473.590                     |
| Yurtdışı satışlar- Lojistik Hizmet Gelirleri | 131.650.566                   | 99.033.720                    |
| Yurtdışı satışlar- Konteyner satışı          | -                             | 11.162.325                    |
| Satıştan iadeler (-)                         | (569.885)                     | (1.120.154)                   |
|                                              | <b>139.745.760</b>            | <b>116.549.481</b>            |

| <b>Satışların Maliyeti</b>    | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Satılan ticari malın maliyeti | -                             | (7.431.271)                   |
| Satılan hizmet maliyeti       | (114.957.608)                 | (89.757.934)                  |
|                               | <b>(114.957.608)</b>          | <b>(97.189.205)</b>           |

**NOT 21- FAALİYET GİDERLERİ**

Şirket'in faaliyet giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir.

|                             | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Genel yönetim giderleri (-) | (7.723.630)                   | (3.655.967)                   |
| Pazarlama giderleri (-)     | (293.254)                     | (189.401)                     |
|                             | <b>(8.016.884)</b>            | <b>(3.845.368)</b>            |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Niteliklerine göre faaliyet giderleri detayı aşağıdaki gibidir.

| <b>Genel Yönetim Giderleri Detayı</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Personel giderleri                    | (3.089.909)                   | (1.618.067)                   |
| Kıdem tazminatı karşılığı             | (638.274)                     | (248.593)                     |
| İzin karşılığı                        | (97.911)                      | (13.729)                      |
| Amortisman giderleri ve itfa payları  | (274.528)                     | (471.979)                     |
| Sigorta giderleri                     | (86.257)                      | (116.053)                     |
| Ofis ve malzeme giderleri             | (320.620)                     | (116.402)                     |
| Seyahat giderleri                     | (298.924)                     | (232.655)                     |
| Haberleşme giderleri                  | (561)                         | (570)                         |
| Danışmanlık giderleri                 | (711.807)                     | (153.680)                     |
| Ağırlama giderleri                    | (326.391)                     | (28.654)                      |
| Motorlu taşıt giderleri               | (580.170)                     | (468.238)                     |
| Vergi, resim ve harçlar               | (810.574)                     | (32.598)                      |
| Nakliye ve kargo giderleri            | (10.417)                      | (8.028)                       |
| Bağış ve yardım giderleri             | (338.194)                     | -                             |
| Diğer giderler                        | (139.093)                     | (146.721)                     |
|                                       | <b>(7.723.630)</b>            | <b>(3.655.967)</b>            |

| <b>Pazarlama Giderleri Detayı</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Fuar ve organizasyon giderleri    | (126.218)                     | (92.026)                      |
| İlan ve reklam giderleri          | (167.036)                     | (97.375)                      |
|                                   | <b>(293.254)</b>              | <b>(189.401)</b>              |

**Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler**

Şirket'in, KGK'nin 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması kapsamında 31 Mart 2023 ve 2022 raporlama dönemlerine ait bağımsız denetim ücreti 175.000 TL'dir.

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 22- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER**

Şirket'in dönem sonları itibariyle diğer faaliyetlerden gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| <b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Kur farkı gelirleri                       | 4.359.116                     | 8.680.526                     |
| Diğer gelirler                            | 28.602                        | -                             |
|                                           | <b>4.387.718</b>              | <b>8.680.526</b>              |

| <b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Şüpheli ticari alacaklar karşılık gideri  | (172.183)                     | -                             |
| Kur farkı giderleri                       | -                             | (11.157.784)                  |
| Diğer giderler                            | (153.850)                     | (73.916)                      |
|                                           | <b>(326.033)</b>              | <b>(11.231.700)</b>           |

**NOT 23- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER ve GİDERLER**

Bulunmamaktadır. (1 Ocak- 31 Mart 2022: Bulunmamaktadır.)

**NOT 24- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

Şirket'in dönem sonları itibariyle finansman gelirleri ve giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| <b>Finansman Gelirleri</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Faiz gelirleri             | 75.723                        | -                             |
| Kur farkı gelirleri        | 50.842                        | 3.281.540                     |
| Reeskont faiz gelirleri    | 10.722.815                    | 265.376                       |
|                            | <b>10.849.380</b>             | <b>3.546.916</b>              |

| <b>Finansman Giderleri</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2023</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2022</b> |
|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Kur farkı giderleri        | (5.717)                       | -                             |
| Reeskont faiz giderleri    | (9.356.571)                   | (16.947)                      |
| Faiz giderleri             | (2.952.787)                   | (315.214)                     |
| Banka komisyon giderleri   | (335.294)                     | (33.671)                      |
|                            | <b>(12.650.369)</b>           | <b>(365.832)</b>              |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 25- VERGİ GELİR VE GİDERLERİ**

Cari yıl vergi borcu, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri | 01.01.-<br>31.03.2023 | 01.01.-<br>31.03.2022 |
|-------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kurumlar vergisi gideri                   | (3.170.254)           | (3.598.987)           |
| Ertelenmiş vergi geliri/gideri            | (932.515)             | (3.867)               |
|                                           | <b>(4.102.769)</b>    | <b>(3.602.854)</b>    |

**Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri**

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin TMS'lere göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Şirket'in bu farklar için hesaplanan ertelenen vergi varlık veya yükümlülükleri aşağıdaki tabloda detayları ile açıklanmıştır.

| Geçici Farkın Niteliği             | Geçici Farklar |             | Ertelenen Vergi    |                  |
|------------------------------------|----------------|-------------|--------------------|------------------|
|                                    | 31.03.2023     | 31.12.2022  | 31.03.2023         | 31.12.2022       |
| Nakit ve nakit benzerleri          | (51.410)       | -           | (11.824)           | -                |
| Ticari alacaklar                   | 368.109        | 897.629     | 84.665             | 206.455          |
| Peşin ödenmiş giderler             | 105.570        | 114.095     | 24.281             | 26.242           |
| Diğer alacaklar                    | (95.879)       | -           | (22.052)           | -                |
| Maddi duran varlıklar              | (2.461.788)    | (2.274.041) | (566.211)          | (523.029)        |
| Kullanım hakları                   | 1.036.775      | 921.578     | 238.458            | 211.963          |
| Maddi olmayan duran varlıklar      | (185.629)      | (168.880)   | (42.695)           | (38.842)         |
| Kiralama yükümlülükleri            | (819.341)      | (713.423)   | (188.448)          | (164.087)        |
| Ertelenmiş gelirler                | 223.086        | -           | 51.310             | -                |
| Ticari borçlar                     | (5.003.060)    | (787.360)   | (1.150.704)        | (186.090)        |
| Kısa vadeli karşılıklar            | 172.061        | 74.150      | 39.574             | 17.055           |
| Uzun vadeli karşılıklar            | 1.906.762      | 1.207.641   | 438.555            | 277.757          |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden | 6.271          | 4.061       | 1.254              | 812              |
|                                    |                |             | <b>(1.103.837)</b> | <b>(171.764)</b> |

Şirket'in ertelenen vergilere ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

|                                               | 31.03.2023         | 31.12.2022       |
|-----------------------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Dönem Başı Vergi Varlığı (Yükümlülüğü)</b> | <b>(171.764)</b>   | <b>310.622</b>   |
| Kar Zararda Muhasebeleştirilen                | (932.515)          | (481.574)        |
| Diğer Kapsamlı Gelirde Muhasebeleştirilen     | 442                | (812)            |
| <b>Dönem Sonu Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)</b> | <b>(1.103.837)</b> | <b>(171.764)</b> |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 26- PAY BAŞINA KAZANÇ**

Hisse başına kâr/zarar, net dönem kâr/zararının, Şirket hisselerinin ağırlıklandırılmış pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

| Hisse Başına Kazanç                    | 01.01.-<br>31.03.2023 | 01.01.-<br>31.03.2022 |
|----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Net Dönem Karı/Zararı                  | 14.929.195            | 12.541.964            |
| Nominal hisse sayısı                   | 150.000.000           | 21.000.000            |
| 1 hissenin nominal değeri (TL)         | 1                     | 1                     |
| Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı | 27.778.687            | 1.023.562             |
| Hisse Başına Düşen Kar/Zarar           | 0,54                  | 12,25                 |

**NOT 27- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****Kredi Riski**

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket'in maruz kaldığı kredi risk faktörleri aşağıda yıllar itibarıyla belirtilmiştir. Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

| 31 Mart 2023                                                                       | Alacaklar        |             |                 |             | Banka<br>Mevduatları |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|
|                                                                                    | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             |                      |
|                                                                                    | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                      |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)                  | 9.051.437        | 140.426.091 | 125.000         | 72.169.947  | 9.490.523            |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | 9.051.437        | 140.426.091 | 125.000         | 72.169.947  | 9.490.523            |
| B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri                         | -                | -           | -               | -           | -                    |
| -Vadesi Geçmiş                                                                     | -                | 172.183     | -               | -           | -                    |
| -Değer Düşüklüğü                                                                   | -                | (172.183)   | -               | -           | -                    |

| 31 Aralık 2022                                                                     | Alacaklar        |             |                 |             | Banka<br>Mevduatları |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|
|                                                                                    | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             |                      |
|                                                                                    | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                      |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)                  | 12.469.356       | 133.926.350 | 125.000         | 30.328.680  | 8.415.571            |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | 12.469.356       | 133.926.350 | 125.000         | 30.328.680  | 8.415.571            |
| B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri                         | -                | -           | -               | -           | -                    |
| -Vadesi geçmiş                                                                     | -                | -           | -               | -           | -                    |
| -Değer düşüklüğü                                                                   | -                | -           | -               | -           | -                    |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**Likidite Riski**

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket yönetimi, önceki yıllarda olduğu gibi yeterli miktarda nakit sağlamak ve kredi yoluyla fonlamayı mümkün kılmak suretiyle, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere ve sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirket'in türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**31 Mart 2023**

| A. Sözleşme Uyarınca Vadeler                     | Defter Değeri        | Sözleşme uyarınca nakit çıkışları        | 1-12 Ay Arası        | 1-5 Yıl Arası        | 5 yıldan uzun        |
|--------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>      | <b>50.910.373</b>    | <b>57.831.861</b>                        | <b>56.016.861</b>    | <b>1.815.000</b>     | -                    |
| Banka Kredileri                                  | 49.425.769           | 55.356.861                               | 55.356.861           | -                    | -                    |
| Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler | 1.484.604            | 2.475.000                                | 660.000              | 1.815.000            | -                    |
|                                                  |                      |                                          |                      |                      |                      |
| <b>B. Beklenen Vadeler</b>                       | <b>Defter Değeri</b> | <b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışları</b> | <b>1-12 Ay Arası</b> | <b>1-5 Yıl Arası</b> | <b>5 yıldan uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>      | 291.136.707          | 320.846.019                              | 200.057.060          | 120.788.959          | -                    |
| Ticari Borçlar                                   | 265.444.019          | 295.153.331                              | 174.364.372          | 120.788.959          | -                    |
| Diğer Borçlar                                    | 13.140.953           | 13.140.953                               | 13.140.953           | -                    | -                    |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 12.551.735           | 12.551.735                               | 12.551.735           | -                    | -                    |
| <b>C. Türev Finansal Yükümlülükler</b>           | -                    | -                                        | -                    | -                    | -                    |

**31 Aralık 2022**

| A. Sözleşme Uyarınca Vadeler                     | Defter Değeri        | Sözleşme uyarınca nakit çıkışları        | 1-12 Ay Arası        | 1-5 Yıl Arası        | 5 yıldan uzun        |
|--------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>      | <b>50.910.373</b>    | <b>57.831.861</b>                        | <b>56.016.861</b>    | <b>1.815.000</b>     | -                    |
| Banka Kredileri                                  | 49.425.769           | 55.356.861                               | 55.356.861           | -                    | -                    |
| Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler | 1.484.604            | 2.475.000                                | 660.000              | 1.815.000            | -                    |
|                                                  |                      |                                          |                      |                      |                      |
| <b>B. Beklenen Vadeler</b>                       | <b>Defter Değeri</b> | <b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışları</b> | <b>1-12 Ay Arası</b> | <b>1-5 Yıl Arası</b> | <b>5 yıldan uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>      | 291.136.707          | 320.846.019                              | 200.057.060          | 120.788.959          | -                    |
| Ticari Borçlar                                   | 265.444.019          | 295.153.331                              | 174.364.372          | 120.788.959          | -                    |
| Diğer Borçlar                                    | 13.140.953           | 13.140.953                               | 13.140.953           | -                    | -                    |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 12.551.735           | 12.551.735                               | 12.551.735           | -                    | -                    |
| <b>C. Türev Finansal Yükümlülükler</b>           | -                    | -                                        | -                    | -                    | -                    |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**Yabancı Para Riski**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket'in cari ve geçmiş dönem yabancı para varlık veya yükümlülük riski aşağıdaki gibidir.

| Döviz pozisyonu tablosu           | 31 Mart 2023     |                |                     |
|-----------------------------------|------------------|----------------|---------------------|
|                                   | USD              | EUR            | Toplam TL Karşılığı |
| Nakit ve nakit benzerleri         | 77.300           | -              | 1.480.542           |
| Ticari alacaklar                  | 3.179.979        | 5.558          | 61.022.630          |
| Peşin Ödenmiş Giderler            | 203.505          | -              | 3.897.772           |
| Ticari Borçlar                    | (1.268.167)      | (12.370)       | (24.591.651)        |
| Ertelenmiş Gelirler               | (405.211)        | -              | (7.775.108)         |
| <b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b> | <b>1.787.406</b> | <b>(6.812)</b> | <b>34.034.186</b>   |

| 31 Mart 2023                                          | Döviz Kuru Duyarlılık Analizi   |                                  |                                 |                                  |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
|                                                       | Kar/Zarar                       |                                  | Özkaynaklar                     |                                  |
|                                                       | Yabancı Paranın Değer Kazanması | Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi | Yabancı Paranın Değer Kazanması | Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi |
| ABD Doları' nın TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde; |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                   | 6.846.909                       | (6.846.909)                      | -                               | -                                |
| 2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)              | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>3-ABD Doları Net Etki (1+2)</b>                    | <b>6.846.909</b>                | <b>(6.846.909)</b>               | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
| Euro' nun TL Karşısında %20 Değişmesi Halinde;        |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 4-Euro net varlık/yükümlülüğü                         | (26.141)                        | 26.141                           | -                               | -                                |
| 5-Euro riskinden korunan kısım (-)                    | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>6-Euro Net Etki (4+5)</b>                          | <b>(26.141)</b>                 | <b>26.141</b>                    | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
|                                                       |                                 |                                  |                                 |                                  |
| <b>TOPLAM (3+6)</b>                                   | <b>6.820.767</b>                | <b>(6.820.767)</b>               | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |

| Döviz Pozisyonu Tablosu           | 31 Aralık 2022   |                  |                   |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
|                                   | USD              | EUR              | Toplam TL         |
| Nakit ve nakit benzerleri         | 443.353          | -                | 8.289.947         |
| Ticari alacaklar                  | 3.218.540        | 59.812           | 61.373.573        |
| Peşin ödenmiş giderler            | 701.482          | -                | 13.116.521        |
| Ticari borçlar                    | (1.706.103)      | (12.370)         | (32.205.760)      |
| Ertelenmiş gelirler               | (559.675)        | (148.000)        | (13.439.511)      |
| <b>Net yabancı para pozisyonu</b> | <b>2.097.597</b> | <b>(100.558)</b> | <b>37.134.770</b> |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| 31 Aralık 2022                                     | Döviz Kuru Duyarlılık Analizi            |                                           |                                          |                                           |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                    | Kar/Zarar                                |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|                                                    | Yabancı<br>Paranın<br>Değer<br>Kazanması | Yabancı<br>Paranın<br>Değer<br>Kaybetmesi | Yabancı<br>Paranın<br>Değer<br>Kazanması | Yabancı<br>Paranın<br>Değer<br>Kaybetmesi |
| ABD dolarının TL Karşısında %20 Değişmesi Halinde; |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 1-ABD doları net varlık/yükümlülüğü                | 5.591.774                                | (5.591.774)                               | -                                        | -                                         |
| 2-ABD doları riskinden korunan kısım (-)           | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>3-ABD doları Net Etki (1+2)</b>                 | <b>5.591.774</b>                         | <b>(5.591.774)</b>                        | -                                        | -                                         |
|                                                    |                                          |                                           |                                          |                                           |
| Avro'nun TL Karşısında %20 Değişmesi Halinde;      |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 4-Avro net varlık/yükümlülüğü                      | (268.068)                                | 268.068                                   | -                                        | -                                         |
| 5-Avro riskinden korunan kısım (-)                 | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>6-Avro Net Etki (4+5)</b>                       | <b>(268.068)</b>                         | <b>268.068</b>                            | -                                        | -                                         |
|                                                    |                                          |                                           |                                          |                                           |
| <b>TOPLAM (3+6)</b>                                | <b>5.323.707</b>                         | <b>(5.323.707)</b>                        | -                                        | -                                         |

**Sermaye Riski Yönetimi**

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefi, hissedarlara getiri sağlamak için Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetini korumak ve sermaye maliyetini azaltmak için optimal bir sermaye yapısını sürdürmektir. Sermaye yapısını korumak veya düzeltmek için Şirket, hissedarlara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, yeni hisseler çıkarabilir veya borcunu azaltmak için varlıklarını satabilir.

31 Mart 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranları aşağıdaki gibidir:

|                                      | 31.03.2023        | 31.12.2022        |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Finansal Borçlar                     | 49.425.769        | 35.720.077        |
| Eksi: Nakit ve nakit benzerleri      | (9.726.254)       | (8.772.505)       |
| <b>Net Borç</b>                      | <b>39.699.515</b> | <b>26.947.572</b> |
| Toplam Özkaynak                      | 169.711.139       | 96.041.855        |
| Toplam Sermaye                       | 209.410.654       | 122.989.427       |
| <b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b> | <b>19%</b>        | <b>22%</b>        |

**Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi**

31 Mart 2023 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 28- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Şirketin maliyet bedeli ile raporladığı yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayları aşağıdaki gibidir.

| <b>31 Mart 2023</b> | <b>1.01.2023</b>  | <b>Girişler</b> | <b>Çıkışlar</b> | <b>31.03.2023</b> |
|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Ofis Binaları       | 41.763.595        | -               | -               | 41.763.595        |
|                     | <b>41.763.595</b> | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>41.763.595</b> |

  

| <b>31 Aralık 2022</b> | <b>1.01.2022</b> | <b>Girişler</b>   | <b>Çıkışlar</b> | <b>31.12.2022</b> |
|-----------------------|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Ofis Binaları         | -                | 41.763.595        | -               | 41.763.595        |
|                       | <b>-</b>         | <b>41.763.595</b> | <b>-</b>        | <b>41.763.595</b> |

**NOT 29- BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

1- Şirket 5 Nisan 2023 tarihinde esas sözleşmesinde değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Yönetim kurulu ve yetkileri, amaç ve konu, şirketin merkez adresi, süre, şirketin temsili ve yönetimi, bağımsız denetim, genel kurul, bilgi verme, kamuyu aydınlatma ve ilan, hesap dönemi, kar tespiti ve dağıtımı, kâr payı avansı, kanuni hükümler, payların devri, sermaye piyasası aracı ve ihracı, kurumsal yönetim ilkelerine uyum, esas sözleşmenin değiştirilmesi, şirketin sona ermesi ve tasfiyesi konularını içermektedir. Şirket ayrıca 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu Hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulunun 30 Mart 2023 tarih ve 20/410 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 750.000.000 TL'dir. Bu değişiklik 10 Nisan 2023 tarihli ve 10808 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayınlanmıştır.

2- Şirket 2023 yılında Panama Cumhuriyetinde kurulmuş olan PSF Pasifik Corp. unvanlı bir şirketin hisselerinin tamamını Nisan 2023 tarihi itibarı ile satın almış ve bağlı ortaklığı durumuna getirmiştir.

3- Şirket 5 Mayıs 2023 tarihinde Genel Kurul İç Yönergesi hakkında değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik 5 Mayıs 2023 tarihli ve 10825 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayınlanmıştır.

4- Şirket 8 Mayıs 2023 tarihinde Genel Kurul İç Yönergesi hakkında değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik 8 Mayıs 2023 tarihli ve 10826 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayınlanmıştır.

**NOT 30- AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır. (31.12.2022: Bulunmamaktadır.)